

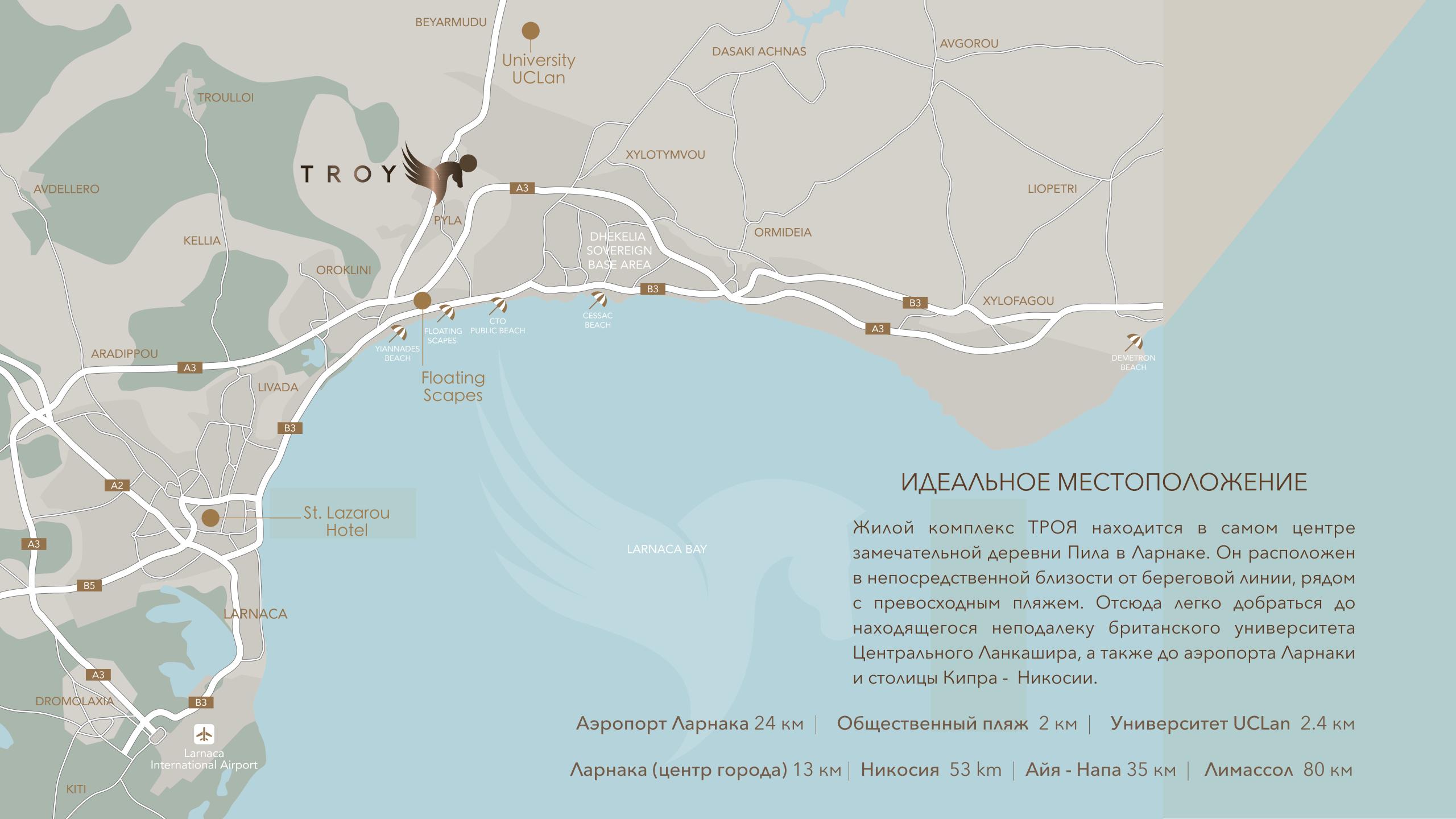
# 

the wonders within

# ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС TROY RESORT & SPA

Чудеса внутри







#### ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

Комплекс Troy Resort & Spa - действительно исключительный проект. Его благоустроенная территория утопает в пышной зелени.

К услугам жителей множество объектов инфраструктуры - и 280 апартаментов, которые можно рассматривать как жилье для отдыха, как инвестиционные квартиры для сдачи в аренду, или как место для постоянного проживания.

#### На территории комплекса:

- 1 коммерческое здание
- 12 жилых домов в 4-5 этажей
- 280 апартаментов
- Студии, апартаменты с одной и двумя спальнями

#### Вам понравятся:

- Жилые помещения с открытой планировкой
- Охраняемая территория
- Частная парковка
- Службы гостеприимства и управления недвижимостью





## КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ШОППИНГ И ИЗЫСКАННАЯ КУХНЯ

В комплексе Troy Resort & Spa реализовано уникальное общественное пространство с коммерческими объектами, призванное повышать качество жизни, формируя атмосферу кипучей энергии и легкости бытия.

#### Элементы благоустройства:

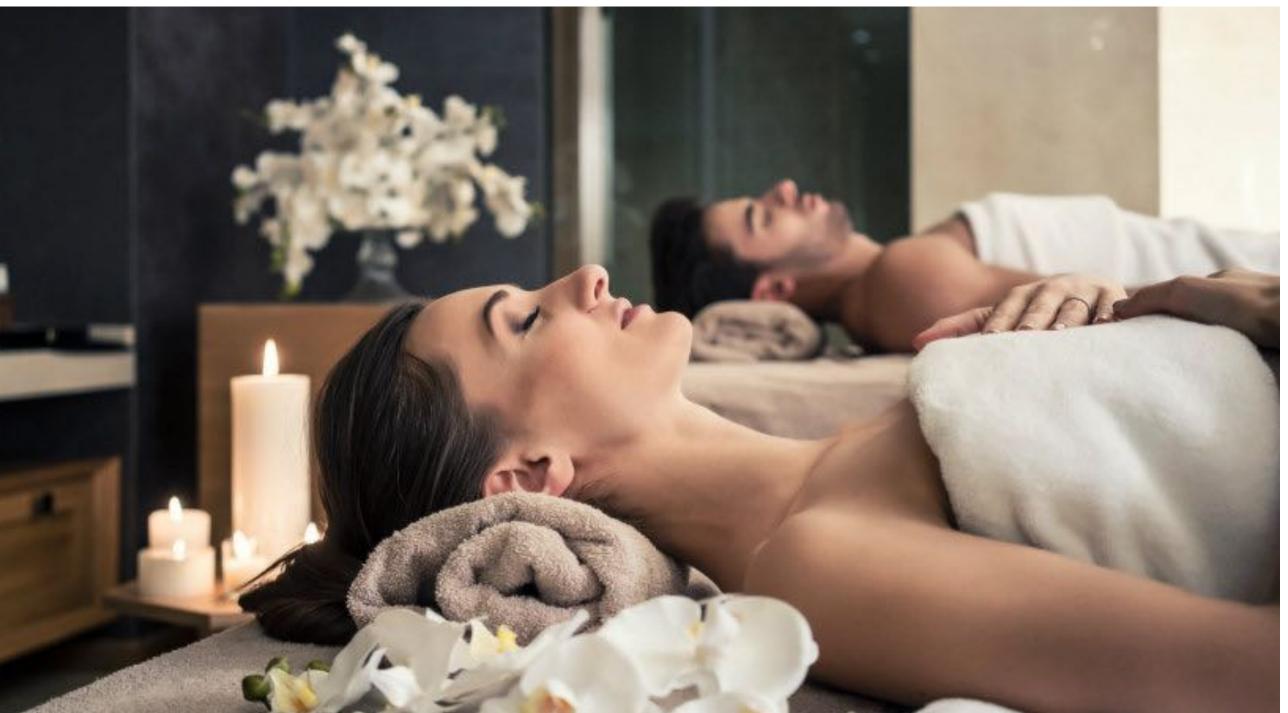
- Холл и зона ресепшн
- **▶** Бутики
- Бизнес-зал
- ▶ Ресторан
- Кафе и пекарня
- Панорамный бар на крыше

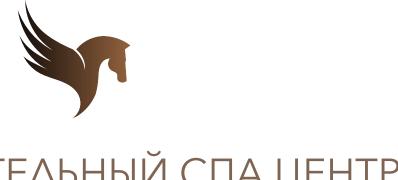
Все объекты инфраструктуры будут доступны для гостей комплекса. Наша цель - создание уникального места, где будет комфортно каждому.











## ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ СПА ЦЕНТР

Оздоровительный СПА центр расположен в самом центре курорта, вдали от шума и суеты города. Вестибюль и зона отдыха обрамляют внутренний сад с видом на потрясающий водопад. Это идиллическое зрелище обеспечивает атмосферу спокойствия и единение с природой. СПА Центр идеальное место, чтобы побаловать свое тело и душу.

Для жителей комплекса всегда доступны сервисы для отдыха и релаксации на территории:

- Тренажерный за∧ и йога- центр
- Сауна и парная
- Хамам
- Массажные кабинеты
- Крытый бассейн с подогревом



В комплексе Troy Resort & Spa ваши малыши никогда не почувствуют, что про них забыли. В среде, которая идеально подходит для семейного отдыха, дети могут исследовать мир и играть на специально спроектированных площадках, обеспечивающих развитие, безопасность и веселье.

К услугам маленьких постояльцев:

- Открытая игровая площадка
- Детский бассейн
- ▶ Детский к∧уб

Мы обеспечим все возможные развлечения в безопасной среде для детей всех возрастов.









#### ПРОСТОРНЫЕ КВАРТИРЫ

Апартаменты имеют современную открытую планировку, выполнены в светлой цветовой гамме, идеально гармонирующей с живописными панорамами Кипра.







#### ЭЛЕГАНТНЫЙ ИНТЕРЬЕР

В отделке используются натуральные материалы, дерево и камень - они выбраны в качестве основной текстуры. Архитекторы комплекса добились гармоничного сочетания интерьеров квартир с природными пейзажами курорта и создали стандарт современной элегантности.

#### БЛИЖЕ К ПРИРОДЕ

Проект Troy Resort & Spa - экологический рай. Внутри - роскошный сад, в котором продумано все, чтобы жители комплекса могли наслаждаться единением с природой.

Каждая квартира имеет большой балкон со стеклянными перегородками, откуда открывается панорамный вид на внутренние сады комплекса. Таким образом обеспечивается естественное освещение, а из дома всегда видны красивые уличные пейзажи. Вы будете ощущать комфорт везде: как в помещении, так и на улице.



## $\Pi \land AHB$



# АПАРТАМЕНТЫ

# 1 и 2 этажи

Тип	Позиция	Площадь
Студия	L2	44.3 m2
Студия	L1	49.3 m2
Две комнаты	С	62.3 m2
Студия	R1	49.3 m2
Студия	R2	44.3 m2

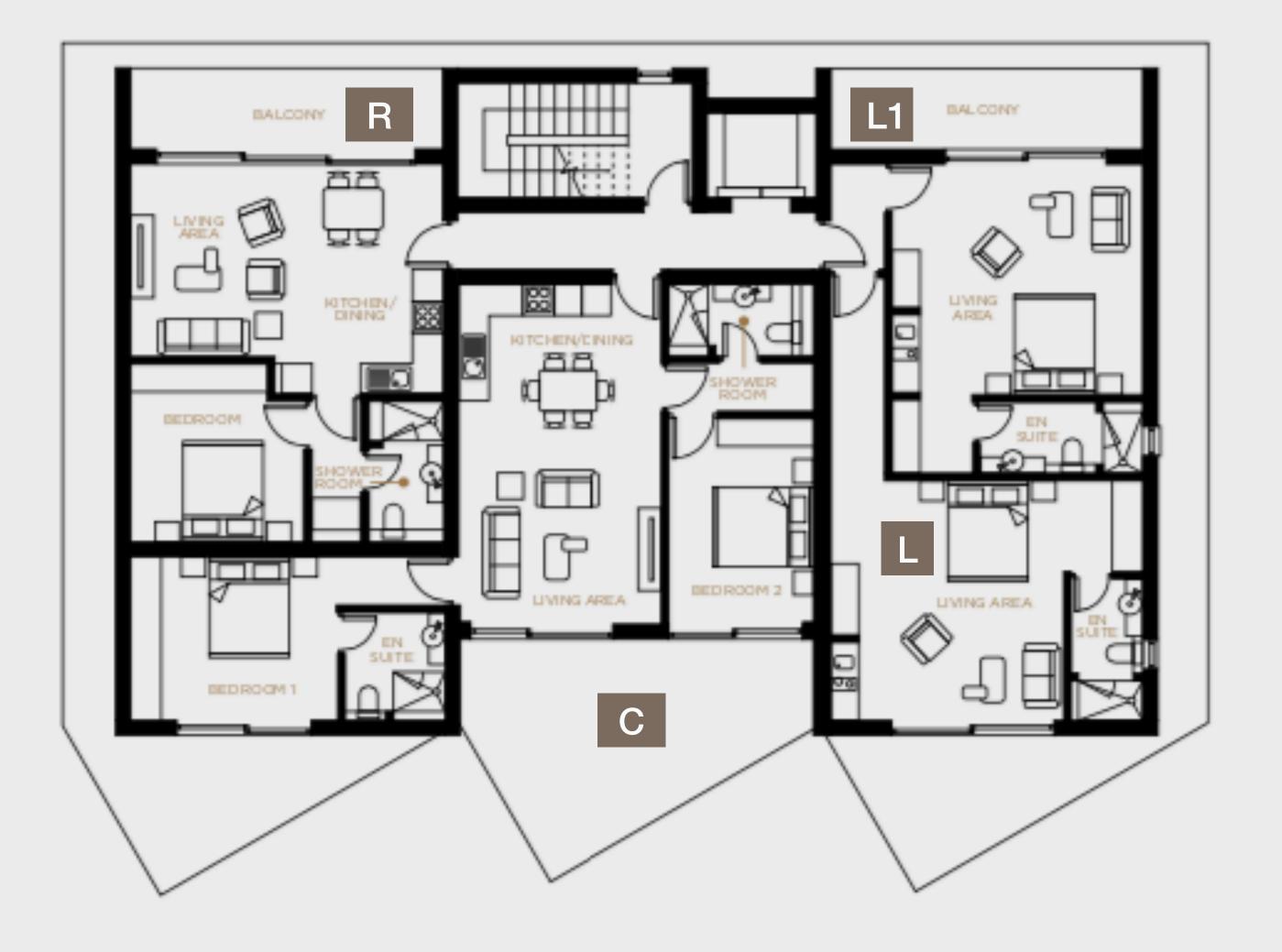
## ПЛАН С



# АПАРТАМЕНТЫ 3 этаж

Тип	Позиция	Площадь
Две комнаты	L	63.3 m2
Две комнаты	C	62.3 m2
Две комнаты	R	62.3 m2
Две комнаты	R1	63.3 m2

## $\Pi \wedge A + A$



# АПАРТАМЕНТЫ 4 этаж

Тип	Позиция	Площадь
Студия	L1	44.3 m2
Студия	L	49.3 m2
Три комнаты	С	89.3 m2
Две комнаты	R	63.3 m2





Апартаменты в жилом комплексе Troy Resort & Spa: спроектированы так, чтобы обеспечить максимальные комфорт и уединение, эстетическое и функциональное удовольствие.

#### В чистовую отделку апартаментов входит:

- ▶ Встроенная кухня и шкафы
- Сантехника
- Кондиционеры

# Для жителей комплекса доступны специальные пакеты услуг по запросу:

- Меблировка
- ▶ Оснащение бытовой техникой
- Дизайн интерьера

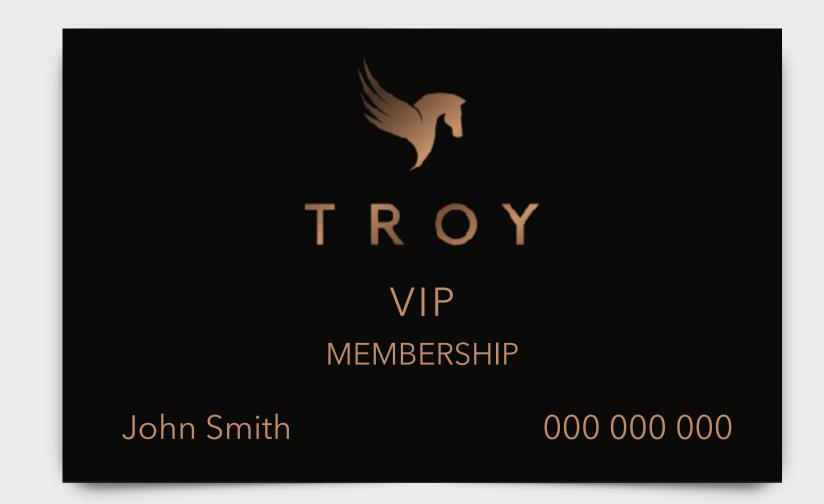


# ПОЧУВСТВУЙТЕ СЕБЯ ОСОБЕННЫМИ - С НАШЕЙ ПРОГРАММОЙ ЛОЯЛЬНОСТИ И БОНУСОВ

Владельцы апартаментов в комплексе Troy Resort & Spa автоматически становятся членами программы лояльности Membership & Loyalty Program, благодаря которой они могут пользоваться разнообразной инфраструктурой проекта.

Участникам программы гарантированы:

- Право приоритетного доступа в различные объекты социальной инфраструктуры других наших проектов на береговой линии
- Бесплатное посещение тренажерного зала.
- Щедрые скидки на посещение СПА и ресторанов











Все жители комплекса могут пользоваться частным пляжем, с которого открываются изумительные морские пейзажи. Это отличное место для отдыха, где можно провести время с семьей и друзьями, наслаждаясь неповторимой атмосферой Средиземноморья. Вы сможете сделать заказ в барах у бассейна или на пляже - освежающие напитки принесут прямо к шезлонгу или пляжной беседке.

- Для участников программы лояльности вход на пляж бесплатный.
- Остальные отдыхающие смогут посетить пляж, приобретя дневной абонемент.

## ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ ПРОЕКТА ТРОЯ

#### TROY RESORT & SPA

Мы сами - родители и понимаем важность создания жилых районов, где все удобства рядом, где много зелени и просторных детских площадок под открытым небом, где наши мальчишки и девчонки могут играть радостно и безопасно.

Продумывая проект, мы включили в него элементы инфраструктуры, которые облегчили бы жизнь занятым семьям, ищущим комфортную среду, в которой все необходимое рядом. Мы организовали доступ к необходимым сервисам и обеспечили в одном месте услуги качественного отеля, создав совершенно новую концепцию - так родился наш «город внутри города».

Локация была чрезвычайно важным фактором нашего проекта: красивые пейзажи, нетронутая природа и близость к знаменитым золотым берегам острова Кипр легли в основу нашей идеи.

Мы понимали как важна нашим клиентам транспортная доступности: близость к автомагистралям и центру города, достопримечательностям и аэропорту. После долгих поисков, мы остановили свой выбор на поселке Пила, впечатлившись его яркой энергией, которая идеально дополняет наш проект.

Мы выбрали современный стиль архитектуры, но добавили немало оригинальных штрихов. Вдохновленные древнегреческой мифологией, в отделке мы использовали классические материалы - дерево, металл, камень - для создания неповторимых текстур и оттенков.

Вдохновленные мифами и легендами древней Греции, мы назвали наш проект ТРОЯ (TROY), символизируя безопасность и надежность. Наш логотип с изображением знаменитого Троянского Коня подчеркивает свободу и благородство.

В нашем мини-городке все удобства находятся рядом. Жители комплекса могут неспешно прогуляться по парку, выпить чашку кофе у бассейна и пообщаться с друзьями в баре на террасе. После долгого рабочего дня они могут позаниматься в тренажерном зале или расслабиться в спа.

Отдыхающие могут наслаждаться покоем в собственных апартаментах, обеспечивающих комфорт пятизвездочного отеля. Наши апартаменты также отличный вариант для всех, кто ищет вариант для сдачи в аренду.

Комплекс Troy Resort & Spa создан с учетом важнейших потребностей людей. Таких, как Вы!

Создано нами.

При финансовой поддержке NCH Capital Inc. www.nchcapital.com

# ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС TROY RESORT & SPA

